TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİLENDİRME SÖZLEŞMESİ

1. İşletme: …… · Yetki belgesi no: …… · Sorumlu emlak danışmanı: …… · Adres ve iletişim: ……

2. İş sahibi: …… · T.C. kimlik no: …… · Adres ve iletişim: ……

3. Taşınmaz: …… · Tapu: ……

4. Hizmet: İşletme, yukarıdaki taşınmazın …… işlemine aracılık eder; taşınmazı tanıtır, alıcı ya da kiracı adaylarına gösterir ve taraflar arasında anlaşma sağlanması için çalışır. İstenen bedel: ……

5. Hizmet bedeli: ……. Bedel, işlem işletmenin aracılığıyla gerçekleşirse doğar. Taşınmazın gösterilmesi için ayrıca bedel istenmez.

6. Süre: …… ile …… arası. Münhasır yetki: ……

7. Cayma bedeli / ceza koşulu: ……

8. Hak ve yükümlülükler: İşletme, taşınmazı gerçeğe uygun tanıtır; ilanlarında yetki belgesi numarasını gösterir; işlem gerçekleşir, iş sahibi vazgeçer ya da sözleşme sona ererse ilanları üç gün içinde kaldırır. İş sahibi, taşınmaz hakkında doğru bilgi verir ve tapu bilgilerinde değişiklik olursa işletmeye bildirir.

9. Taşınmaz bilgileri (ek): imar ve yapı kullanma izni …… · büyüklük, yaş, kullanım …… · kat, cephe, manzara …… · ipotek, haciz, kısıtlama ……

10. Tebligat: Taraflar yukarıdaki adresleri tebligat adresi olarak kabul eder. Bu sözleşme iki nüsha düzenlenmiş, birer nüshası taraflara verilmiştir.

Tarih: ……

İş sahibi	İşletme / sorumlu emlak danışmanı
……	……
İmza	İmza

Kaynak: malsahibi.info/emlak-yetki-sozlesmesi-ornegi/